

ZMLUVA

o výpožičke hnutel'ného majetku

uzavretá podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

:

Požičiavateľ: Obec Dvory nad Žitavou

Zastúpená starostom obce Ing. Branislavom Becíkom, PhD.

Hlavné nám.č. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou

IČO: 00308897 DiČ: 2021060701

Bankové spojenie: IBAN SK 27 0200 0000 0001 702 1172

a

Vypožičiavateľ: : MUDr. Eleonóra Molnárová, s.r.o.

Zast. konateľom MUDr. Eleonóra Molnárová

So sídlom Hlavná 1, 941 31 Dvory nad Žitavou

IČO: 50 332 369, DIČ: 2120278688

PREAMBULA

Táto zmluva sa uzatvára v súvislosti s realizáciou projektu s názvom Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti – Dvory nad Žitavou v rámci vyhlásenej výzvy č. IROP-PO2-SC212-2018-33za účelom naplnenia určitých zmluvných záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy o partnerstve (kód projektu 302021T702) uzatvorenej medzi Prenajímateľom a Nájomcom. Návrh tejto zmluvy bol v uvedenom znení prerokovaný a schválený Obecným zastupiteľstvom vo Dvoroch nad Žitavou dňa 24.6.2021 – číslo Uznesenia 292/24062021.

I. Predmet zmluvy

1. Požičiavateľ ponecháva do bezplatného užívania vypožičiavateľovi za podmienok uvedených v tejto zmluve hnutel'né veci vo výlučnom vlastníctve požičiavateľa položkovite špecifikované v jej Prílohe č. 1, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

2. Požičiavateľ po podpísaní tejto zmluvy protokolárne odovzdá predmet výpožičky uvedený v jej Prílohe č.1 vypožičiavateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky, ktorý tvorí Prílohu č. 2 k tejto Zmluve.

3. Táto zmluva sa uzatvára v súlade s §9c ods.3 písm. e) zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí v platnom znení a §8 čl.II. Zásad o nakladaní s majetkom obce Dvory nad Žitavou

II. Účel a doba výpožičky

1. Podľa dohody Zmluvných strán hnuťelné veci budú využívané za účelom poskytovania lekárskej starostlivosti –**ambulancie všeobecného lekára** v súvislosti s realizáciou projektu Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti -Dvory nad Žitavou č. IROP-PO2-sSC12-2018-33.

2 Vypožičiavateľ prehlasuje, že je podľa platných právnych predpisov oprávnený vykonávať poskytovanie zdravotnej starostlivosti v súlade s účelom výpožičky.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky výlučne na účel prevádzkovania **ambulancie všeobecného lekára** v budove zdravotného strediska , na adrese Hlavná 583/1, 941 31 Dvory nad Žitavou.

Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy sa výpožička dojednáva na dobu určitú do doby trvania nájomného vzťahu k nebytovým priestorom v budove zdravotného strediska medzi požičiavateľom ako prenajímateľom a vypožičiavateľom ako nájomcom, predmetom ktorého je prenájom nebytových priestorov určených na prevádzku ambulancie najdlhšie však na dobu 5 rokov.

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1.Vypožičiavateľ:

- a) je povinný predmet výpožičky užívať v súlade s dojednaným účelom výpožičky
- b) na seba preberá počas trvania tejto zmluvy hmotnú zodpovednosť za hnuťelný majetok, ktorý je predmetom výpožičky
- c) nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky ani jeho časť do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretím osobám a nie je oprávnený vykonávať na predmete zmluvy žiadne úpravy
- d) je oprávnený a povinný predmet výpožičky užívať v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a ustanoveniami Občianskeho zákonníka , je povinný zabezpečiť ochranu predmetu výpožičky tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, odcudzeniu alebo zničeniu,
- e) je povinný bez zbytočného dokladu (spravidla do 3 dní) oznámiť požičiavateľovi závady na predmete výpožičky, potrebu opráv a potrebu servisných zásahov na predmete výpožičky, ktorý má požičiavateľ vykonať a umožniť vykonanie týchto opráv a servisných zásahov v nebytových priestoroch ; ambulancie
- f) zodpovedá za všetky škody, ktoré na predmete výpožičky vznikli jeho zavinením alebo zavinením jeho zamestnancov
- g) sa zaväzuje uhradiť zo svojho všetky náklady na prevádzku a bežnú údržbu predmetu výpožičky (najmä náklady na všetky druhy energií, všeobecný a špeciálny materiál súvisiaci s prevádzkou predmetu výpožičky, oprava a bežná oprava predmetu výpožičky po záručnej lehote, revízie a kontroly zariadení v zmysle platných právnych predpisov

h) na predmet výpožičky platí dvojročná záručná lehota od 30.6.2021, preto vypožičiavateľ je povinný najneskôr do 3 dní nahlásiť požičiavateľovi vady predmetu výpožičky, aby požičiavateľ mohol riadne a včas vykonať reklamáciu. V prípade porušenia tejto povinnosti (platnej do 30.6.2023) vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, spôsobenú na predmete výpožičky v plnom rozsahu.

i) je povinný umožniť požičiavateľovi prístup k predmetu výpožičky za účelom kontroly využitia predmetu výpožičky a jej inventarizácie

j) na predmet výpožičky je uzatvorená zmluva o poistení, preto vypožičiavateľ je povinný okamžite nahlásiť písomne požičiavateľovi poistnú udalosť, aby požičiavateľ mohol riadne a včas uplatniť poistné plnenie.

k) nie je oprávnený za používanie predmetu výpožičky vyberať od pacientov poplatky za vyšetrenie vykonané prostredníctvom predmetu výpožičky nad rámec platieb z verejného zdravotného poistenia a regulovaných doplatkov v súlade s ustanoveniami zákona 576/2004 Z.z. o zdravotnej starostlivosti v platnom znení.

2. Požičiavateľ:

a) sa zaväzuje odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky

b) je povinný oboznámiť vypožičiavateľa s faktickým stavom výpožičky a so spôsobom jeho použitia

c) sa zaväzuje prenechať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave, ktorý je spôsobilý na riadne užívanie na účely tejto zmluvy, vypožičiavateľ je povinný udržiavať predmet zmluvy v tomto stave

d) je oprávnený za účasti vypožičiavateľa vykonať kontrolu predmetu výpožičky a preveriť, či sa užíva riadne v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve.

IV. Skončenie výpožičky

1. Výpožička skončí:

a) Uplynutím doby dohodnutej v tejto zmluve

b) pred uplynutím doby dohodnutej v tejto zmluve:

ba) dohodou zmluvných strán

bb) odstúpením požičiavateľa od tejto zmluvy ak vypožičiavateľ neužíva predmet výpožičky riadne alebo užíva ho v rozpore s účelom dohodnutým v tejto zmluve

2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky vrátiť požičiavateľovi:

a) len čo ho nebude potrebovať alebo prestane existovať dôvod a účel výpožičky

b) v prípade, že bude užívať predmet výpožičky v rozpore s dojednaným účelom

c) po dohode zmluvných strán

d) po uplynutí výpovednej doby

e) ukončením platnosti zmluvy

f) ak vypožičiavateľ stratí oprávnenie

3. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a to ku dňu, v ktorom dôjde ku skončeniu výpožičky pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zmluvné strany následne podpíšu protokol o odovzdaní-prevzatí predmetu výpožičky

vykonávať poskytovanie zdravotnej starostlivosti v súlade s účelom výpožičky.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, po 3 rovnopisoch pre požičiavateľa a po 1 rovnopise pre vypožičiavateľa.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, že túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a k jej podpísaniu pristupujú so slobodnou a vážnou, neobmedzenou zmluvnou vôľou, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Akékoľvek zmeny alebo dodatky k tejto zmluve sú platné, iba ak budú vyhotovené písomne ako číslované dodatky k nej.
4. Právne vzťahy, touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť deň po podpísaní druhou zmluvnou stranou a účinnosť deň po zverejnení na webovom sídle predávajúceho www.dvory.sk.

Dvory nad Žitavou dňa.....

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

.....
Ing. Branislav Becík, PhD.

starosta obce

.....
MUDr. Eleonóra Molnárová, konateľ

PRÍLOHA Č. 1 k Zmluve o výpožičke hnutel'ného majetku

Špecifikácia predmetu výpožičky v súlade s čl. I. ods. 1 Predmetu zmluvy:

Umiestnenie: čakáreň budova A Zdravotné stredisko

Inv.č.	Názov položky	Počet
00567	3-SED plast. Sedák s peradlom	1 ks
00568	3-SED plast. Sedák s operadlom	1 ks
00578	4-SED plast. Sedák s operadlom	1 ks
00579	4-SED plast. Sedák s operadlom	1 ks

Umiestnenie: ambulancia všeobecného lekára budova A Zdravotné stredisko

Inv.č.	Názov položky	Rozmery š/h/v	Počet
00505	Lieková skriňa		1 ks
00551	Germicídny žiarič uzavretý		1 ks
00552	Germicídny žiarič uzavretý		1 ks
00553	Germicídny žiarič uzavretý		1 ks
00541	Svietidlo vyšetrovacie		1 ks
00542	Svietidlo vyšetrovacie		1 ks
00528	Horná skrinka dvojdverová	600/300/850	1 ks
00529	Horná skrinka dvojdverová	600/300/850	1 ks
00561	Analyzátor CUBE-8 a Clinit		1 ks
00585	Vyšetrovacie lôžko		1 ks
00562	Defibrilátor AED Powerhear		1 ks

Ing. Branislav Becík, PhD.

starosta obce

.....
MUDr. Eleonóra Molnárová , konateľ

PRÍLOHA Č. 2 k Zmluve o výpožičke hnutel'ného majetku

Protokol o odovzdaní – prevzatí zdravotníckeho zariadenia

Odovzdávajúci: : Obec Dvory nad Žitavou

Zastúpená starostom obce Ing. Branislavom Becíkom, PhD.

Hlavné nám.č. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou

IČO: 00308897 DiČ: 2021060701

Bankové spojenie: IBAN SK 27 0200 0000 0001 702 1172

a

Preberajúci: MUDr. Eleonóra Molnárová, s.r.o.

Zast. konateľom MUDr. Eleonóra Molnárová

So sídlom Hlavná 1, 941 31 Dvory nad Žitavou

IČO: 50 332 369, DIČ: 2120278688

1. Odovzdávajúci v zmysle čl. I. bodu 2. Zmluvy o výpožičke hnutel'ného majetku, ktorú uzatvoril Odovzdávajúci ako Požičiavateľ s Preberajúcim ako Vypožičiavateľom dňa 1.4.2022 týmto riadne odovzdáva Predmet výpožičky, položkovite špecifikovaný v Prílohe č. 1 Zmluvy a Preberajúci takto špecifikovaný predmet výpožičky preberá do svojej držby a užívania.

2.. Preberajúci záväzne prehlasuje, že predmet výpožičky pred podpisom odovzdávacieho a preberacieho protokolu za prítomnosti Odovzdávajúceho skontroloval, preveril ich funkčnosť, pričom konštatuje, že prevzaté hnutel'né veci (zdravotnícke zariadenie) nemajú žiadne nedostatky a spĺňajú všetky kvantitatívne a kvalitatívne požiadavky. V prípade potreby odborné zaškolenie zabezpečí vypožičiavateľ sám podľa vlastných potrieb.

3. Odovzdávajúci a preberajúci zhodne prehlasujú, že si preberací a odovzdávací protokol detailne prečítali, jeho obsahu porozumeli, nemajú proti nemu žiadne námietky a na znak súhlasu s ním ho na záver vlastnoručne podpisujú.

4. Odovzdávací a preberací protokol je vyhotovený v troch exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu, z ktorých Odovzdávajúci obdrží 2 a Preberajúci 1 vyhotovenie protokolu.

5.. Tento odovzdávací a preberací protokol nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu druhou zmluvnou stranou.

Vo Dvoroch nad Žitavou

Odovzdáv

.....

Ing. Branislav Becík, PhD.

starosta obce

Preberajúci:

.....

MUDr .Eleonóra Molnárová, konateľ

